

# હાવરે નક્ષત્ર





## घर आपली वाट पाहते आहे...

आजच्या घडीला मुंबईत ७ लाखांहून अधिक कुटुंबे अशी आहेत ज्यांच्याकडे स्वतःचे घर नाही. ठाणे व पालघर जिल्हा यात जोडल्यास हा आकडा दुप्पट होईल. सगळ्यांचं जाऊ द्या हो, पण स्वतःचा तर विचार करा. आमच्या मते पालघरला या. तुमच्या घराचे स्वप्न पूर्ण होईल.

आज घरांच्या किंमती कमी आहेत. GST केवळ १ टक्का आहे. बँकांचे गृहकर्ज कमी व्याजदराने उपलब्ध आहे. आयकरात भरघोस सवलत मिळू शकते. याशिवाय पंतप्रधान आवास योजनेअंतर्गत २.६७ लाख रुपयांचे अनुदान उपलब्ध आहे. म्हणून ही घर घेण्याची योग्य वेळ आहे असे आम्हाला वाटते.

पालघर आता जिल्ह्याचे मुख्य केंद्र झाले आहे. डहाणू लोकल सुरू आहे. लवकरच बुलेट ट्रेन येणार आहे. हावरे नक्षत्रमध्ये तयार व निर्माणाधीन घरे उपलब्ध आहेत. छोटी दुकानेही येणार आहेत. पाणी, वीज, रस्ते पूर्णत्वाकडे आहेत. घरांची गुणवत्ता उत्तम आहे. भूकंपरोधक डिझाईनने घरे बांधलेली आहेत.

शुभमुहूर्तावर आमच्या विशेष ऑफर्सही उपलब्ध आहेत. आपण फक्त कुटुंबासह चेकबुक घेऊन या आणि तुमच्या घराचे स्वप्न पूर्ण करा.

आम्ही आपली वाट पाहतोय!



OC READY HOMES

Site : Dandekar College Road,  
Tembhode, Palghar (W.)







# ਸਾਕਰ ਨਕਸ਼ਾ







## Project Features

- Colony Bus Service
- Amphitheater
- Library with Wifi
- Jogging Track
- Landscape Garden
- Children Play Area
- Gym
- Playground
- Swimming Pool
- Clubhouse
- Indoor Games
- Mini Theater
- CCTV Camera on Main Gate
- Earthquake Resistant RCC Design



COLONY BUS SERVICE





AMPHITHEATER



LIBRARY WITH WIFI









CHILDREN PLAY AREA



GYM AREA





PLAYGROUND



SWIMMING POOL







## Project Amenities

- 2 x 2 Vitrified Flooring
- Concealed Electric Copper Wiring
- Dado Tiles over Kitchen Platform
- Green Marble Kitchen Platform With SS Sink
- Wooden Laminated Doors
- Aluminum Sliding Windows
- Luxury Paint On Inner Wall
- Acrylic Paint on Exterior Wall

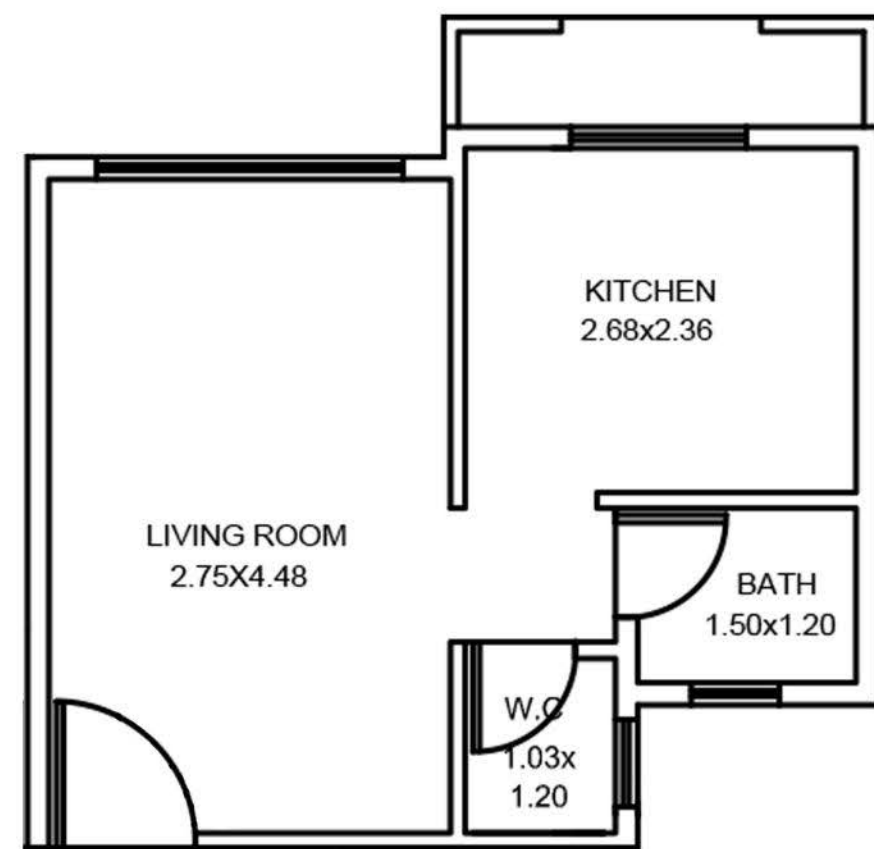




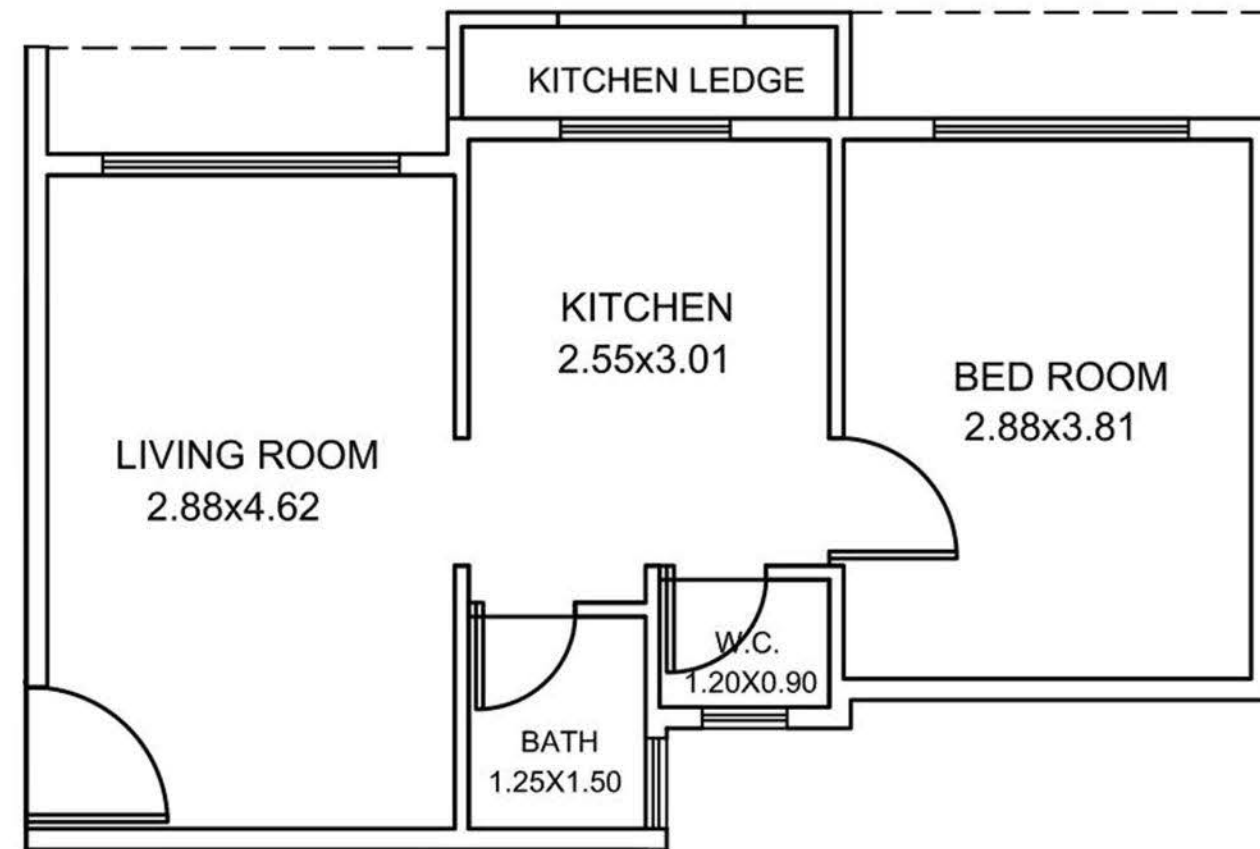




Layout Plan of 1 RK

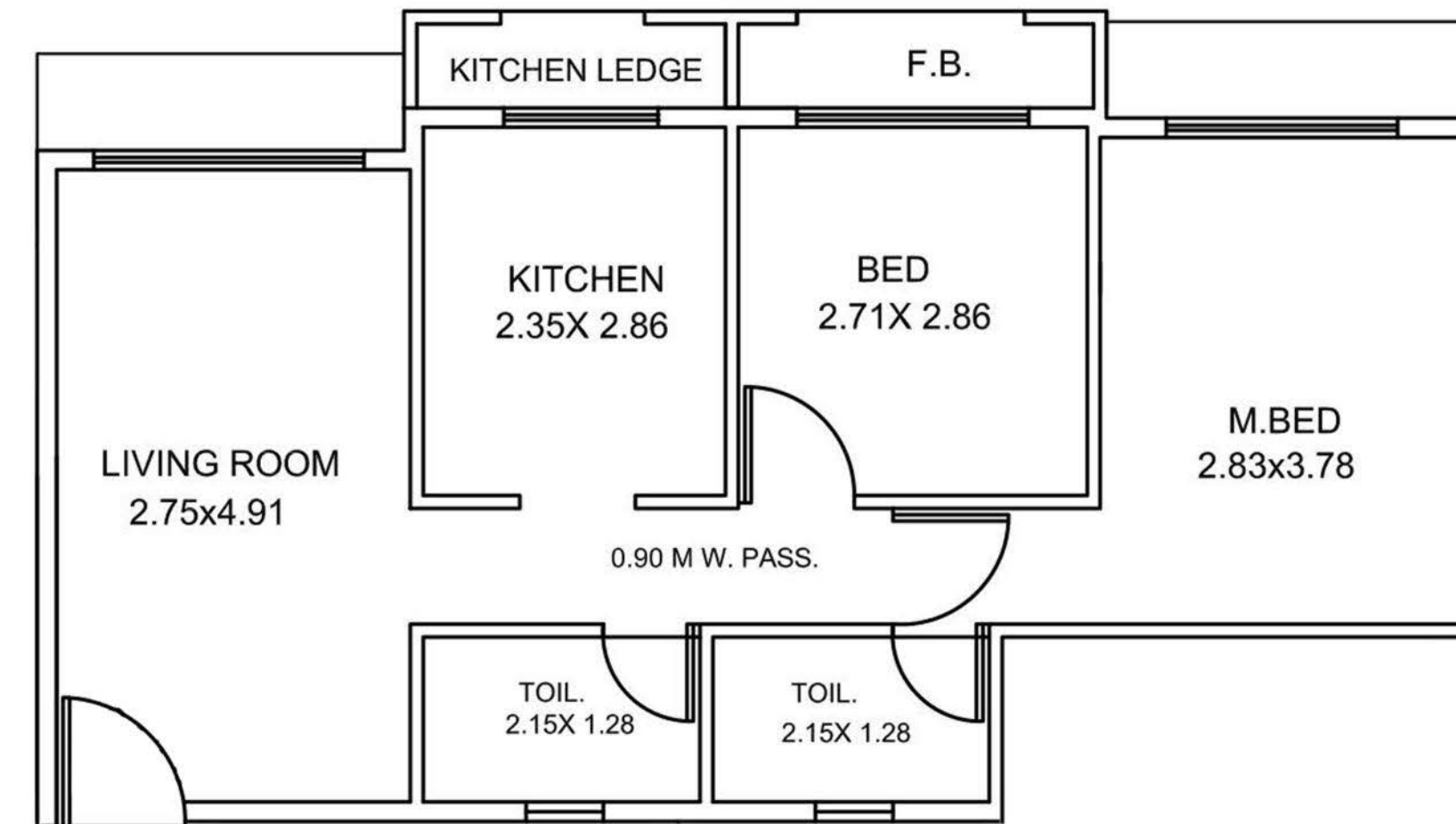


Layout Plan of 1 BHK



Disclaimer: This is a typical flat. Actual plan and size of flats / rooms may vary depending on building type.

Layout Plan of 2 BHK



Disclaimer: This is a typical flat. Actual plan and size of flats / rooms may vary depending on building type.





### Location Features

- 2.5 KM from Palghar Station
- District Head Quarter Adjacent to Project
- Well-connected to Mumbai by Local Trains
- Well-connected to Upcoming Bullet Train
- Well-connected to Mumbai Ahemadabad Highway
- 10 Min distance from Kelwe Beach





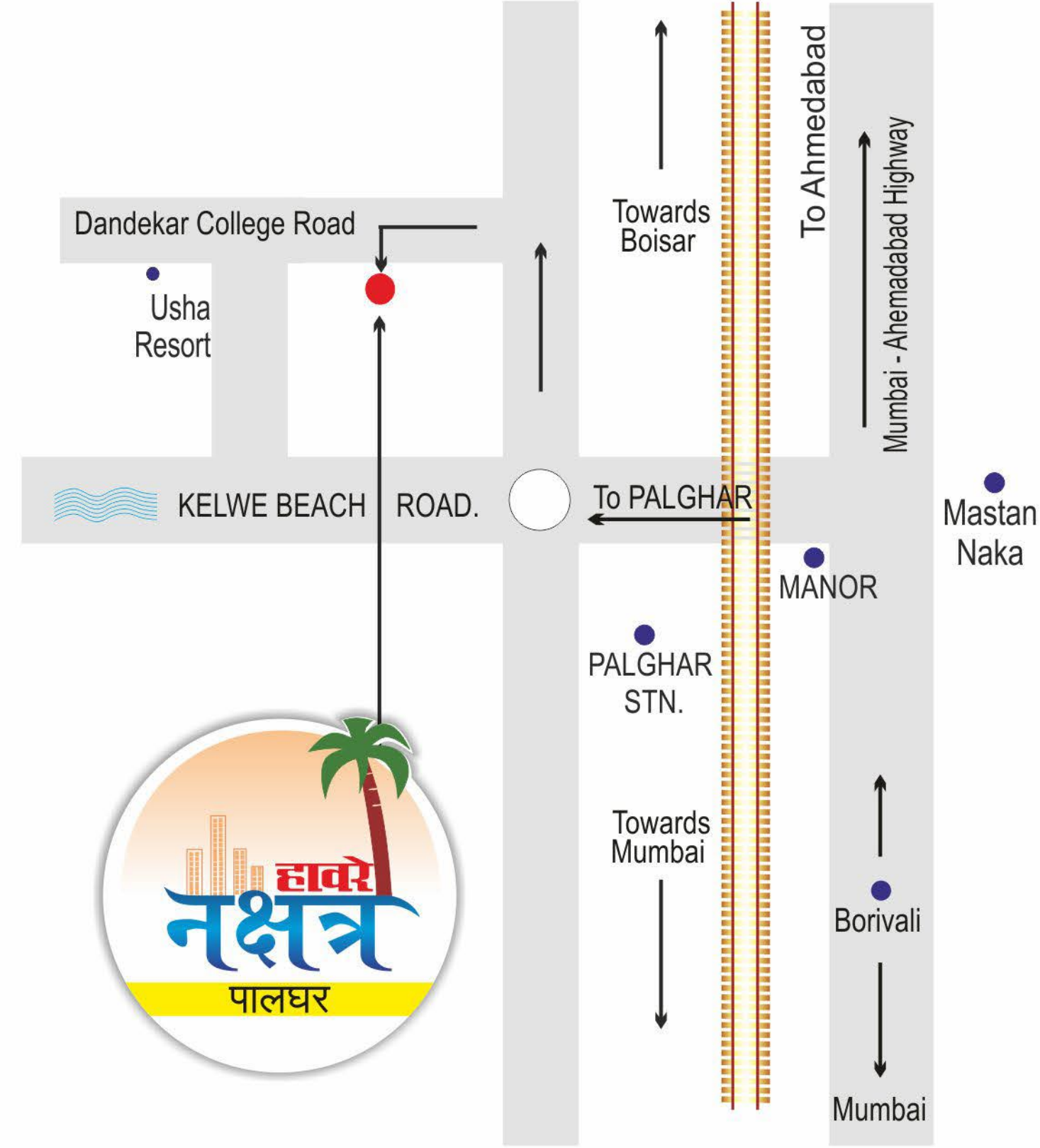


WELL-CONNECTED TO UPCOMING BULLET TRAIN



REGULAR LOCAL TRAIN CONNECTIVITY OF PALGHAR WITH MUMBAI









INDIA'S MOST PROMISING BRAND  
CONSUMER AND PRODUCT SURVEY BY **ibrand360**  
WORLD CONSULTING & RESEARCH CORPORATION  
ERNST & YOUNG



📍 422, Vardhaman Market, Sector 17 Vashi, Navi Mumbai - 400 705, Maharashtra, India.

📍 Site : Dandekar College Road, Tembhade, Palghar (W.) 📞 9022 800 600 ✉️ nakshatra@haware.in 🌐 www.haware.in

The project has been registered via **MahaRERA Registration Number : P51700003236** and is available on the website <https://maharera.mahaonline.gov.in> under registered projects.

Disclaimer : All specifications drawing amenities facilities parameters etc shown in this communication are subject to change as per the approval from the respective authorities. The final discretion remains with the developers.